

**阜平县绿色建筑专项规划**  
**( 2020~2025 年 )**  
**文 本**

**阜平县住房和城乡建设局**

**2020 年 10 月**

## 目 录

|                         |   |
|-------------------------|---|
| 一、规划背景.....             | 1 |
| 二、指导思想.....             | 1 |
| 三、规划原则.....             | 1 |
| 四、规划依据.....             | 3 |
| （一）法律法规.....            | 3 |
| （二）标准规范.....            | 3 |
| （三）政策文件.....            | 4 |
| （四）相关规划.....            | 4 |
| 五、规划期限与范围.....          | 5 |
| 六、规划分区.....             | 5 |
| （一）目标单元划分.....          | 5 |
| （二）核心目标单元和基础目标单元划分..... | 7 |
| 七、总体目标.....             | 7 |
| （一）绿色建筑.....            | 8 |
| （二）既有建筑绿色改造.....        | 8 |
| （三）装配式建筑.....           | 8 |
| （四）被动式超低能耗建筑.....       | 9 |
| （五）可再生能源建筑应用.....       | 9 |
| （六）住宅建筑全装修.....         | 9 |
| （七）绿色建材.....            | 9 |

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 八、重点任务.....           | 10 |
| （一）规模化推广绿色建筑.....     | 10 |
| （二）稳步推进装配式建筑.....     | 12 |
| （三）试点示范被动式超低能耗建筑..... | 13 |
| （四）持续推动可再生能源建筑应用..... | 14 |
| （五）积极倡导住宅全装修.....     | 15 |
| （六）大力推广绿色建材应用.....    | 16 |
| （七）强化信息化管理.....       | 16 |
| 九、保障措施.....           | 16 |

## 一、规划背景

为认真贯彻落实《河北省促进绿色建筑发展条例》，打造“国家级县域发展与扶贫攻坚示范区”和“独具太行山区特色的山水城”，根据国家、河北省及保定市对绿色建筑的发展要求，结合阜平县相关规划和现有发展基础，编制阜平县绿色建筑专项规划，合理制定规划目标以及技术路线，明确目标单元及指标控制要求，因地制宜制定发展策略和发展目标，有序推进阜平县绿色建筑健康发展、循环发展、低碳发展，全面提升阜平县绿色建筑发展质量和水平。

## 二、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，以《河北省促进绿色建筑发展条例》为准绳，以保定市绿色建筑专项规划为依据，坚持新发展理念，以人民为中心，以高质量发展为导向，以改革创新为主要手段，强化规划统筹管控，推进科技创新驱动，加大政策法规、标准规范、技术推广、产业支撑等保障力度，全面推动绿色建筑、被动式超低能耗建筑和装配式建筑高质量发展，形成建设领域绿色发展新局面。

## 三、规划原则

以人为本，持续发展。坚持以人民为中心，秉承为人民服务的理念，不断提升建筑品质，为人民群众创造良好的生活环境和

生态环境。落实绿色、低碳、节能、高效的发展理念，不断提升建筑能效水平。探索可持续的绿色建筑发展道路，在加强规划设计的适应性、开发性和社会参与性的同时，坚持规划设计的社会效益和环境效益相统一。

**因地制宜，科学规划。**全面摸底阜平县的经济状况和发展布局，对中心城区绿色建筑的发展水平和实施情况进行调查分析。根据实际调研情况因地制宜科学制定阜平县的规划目标和实施路径，保证本规划的顺利实施。

**机制创新，协调发展。**依靠政府和市场的双重作用，推动阜平县绿色建筑、被动式超低能耗建筑和装配式建筑等全面发展。加大政府引导力度，优化发展环境，培育发展引擎，健全工作机制，明确相关部门的职责。充分发挥市场主体的积极性，激发市场活力，推广绿色金融，创新投融资模式，吸引更多社会资本支持绿色建筑、被动式超低能耗建筑和装配式建筑的发展。

**科技引领，创新驱动。**坚持科技引领，不断开拓新思路。积极开发绿色建筑、被动式超低能耗建筑和装配式建筑的关键技术，推动创新成果，不断引入新技术、新材料和新工艺。积极发展绿色建材，推进新型墙材和高性能门窗的应用。不断推动装配式建筑产业发展，积极引进先进的预制构件形式和工法工艺。

## 四、规划依据

### （一）法律法规

《中华人民共和国城乡规划法》

《中华人民共和国建筑法》

《中华人民共和国节约能源法》

《中华人民共和国可再生能源法》

《河北省促进绿色建筑发展条例》

### （二）标准规范

《公共建筑节能设计标准》（GB 50189-2015）

《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》（JGJ 26-2018）

《既有建筑绿色改造评价标准》（GB/T 51141-2015）

河北省《绿色建筑评价标准》（DB13（J）/T 8352-2020）

河北省《装配式建筑评价标准》（DB13（J）/T 8321-2019）

河北省《居住建筑节能设计标准》（DB13（J） 185-2020）

河北省《公共建筑节能设计标准》（DB13（J） 81-2016）

河北省《被动式超低能耗居住建筑节能设计标准》（DB13（J）/T8359-2020）

河北省《被动式超低能耗公共建筑节能设计标准》（DB13（J）/T 8360-2020）

《河北省绿色建筑专项规划编制导则》

其他相关标准规范

### （三）政策文件

《中共中央 国务院 关于全面加强生态环境保护 坚决打好污染防治攻坚战的意见》

《国务院办公厅关于大力发展装配式建筑的指导意见》（国办发〔2016〕71号）

《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》

《能源发展战略行动计划（2014~2020年）》

《加快推进绿色建筑发展实施方案》（保住建发〔2020〕33号）

### （四）相关规划

《河北省国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》

《河北省建筑节能与绿色建筑发展“十三五”规划》

《河北装配式建筑十三五发展规划》

《河北省被动式超低能耗建筑产业发展专项规划（2020-2025年）》

《保定市城市总体规划（2011~2020）》

《保定市装配式建筑发展规划（2018~2022年）》

《保定市被动式超低能耗建筑产业发展专项规划（2020~2025年）》

《阜平县城乡总体规划（2013~2030）》

《阜平县中心城区控制性详细规划》

《阜平县中心城区控制性详细规划动态维护》

## 五、规划期限与范围

本规划以 2020 年为规划基准年，规划期限为 2020~2025 年。远景展望至 2035 年。

根据《阜平县城城乡总体规划（2013~2030）》、《阜平县中心城区控制性详细规划》和《阜平县中心城区控制性详细规划动态维护》，以阜平县中心城区作为规划范围，总规划面积 102 平方公里，建设用地面积约 26.98 平方公里。

## 六、规划分区

### （一）目标单元划分

结合《阜平县城城乡总体规划（2013~2030）》和《阜平县中心城区控制性详细规划》，将阜平县规划区域划分为 20 个目标单元，目标单元划分如表 6-1 所示。

表 6-1 阜平县目标单元划分

| 序号 | 目标单元  | 范围                                                        |
|----|-------|-----------------------------------------------------------|
| 1  | FP-01 | 北至恒山西路（现中兴街）；南至沙河北路；西至西关步行桥；东至东关大桥                        |
| 2  | FP-02 | 北至法华路-照旺台南大街-三关庙北街；南至恒山西路（现中兴街）；西至四里庄街；东至阜盛南大街（现桥西街）、小派山坡 |
| 3  | FP-03 | 北至三关庙北街；南至恒山西路（中兴街）；西至县北河；东至三观庙南街                         |

| 序号 | 目标单元  | 范围                                              |
|----|-------|-------------------------------------------------|
| 4  | FP-04 | 北至保阜高速；南至恒山西路（中兴街）；西至中心城区规划区西边界；东至四里庄街—四里庄街东侧山体 |
| 5  | FP-05 | 北至保阜高速；南至法华路—照旺台南大街—阜盛大街；西至沿山路；东至县北河            |
| 6  | FP-06 | 北至大派山南坡—保阜高速；南至小派山北坡；西至县北河；东至小派山西坡              |
| 7  | FP-07 | 北至恒山中路（现中兴街）；南至沙河北路；西至东关大桥；东至青沿大桥               |
| 8  | FP-08 | 北至大沙河；南至城南山体北坡；西至高街大桥—桥南加油站西；东至西门步行桥            |
| 9  | FP-09 | 北至大沙河；南至城南山体北坡；西至西门步行桥；东至规划污水处理厂东边界             |
| 10 | FP-10 | 北至 S382；南至城南山体北坡；西至 G207；东至 S382—苍山西路           |
| 11 | FP-11 | 北至鹁子河西街；南至鹁子湾街—沙河北路；西至派山东路；东至鹁子河西街              |
| 12 | FP-12 | 北至龙泉关路；南至沙河北路；西至鹁子河东街；东至桃凹北街—恒山东路—阜东大街          |
| 13 | FP-13 | 北至恒山中路；南至沙河北路—鹁子湾街；西至派山东路；东至鹁子河西街               |
| 14 | FP-14 | 北至沙窝路；南至沙河北路；西至史家寨街；东至台峪街                       |
| 15 | FP-15 | 北至中心城区规划北边界；南至保阜高速公路；西至通用机场；东至大派山南坡             |
| 16 | FP-16 | 北至保阜高速；南至小派山北坡；西至小派山东坡；东至中心城区规划北边界—鹁子河          |
| 17 | FP-17 | 北至大派山南坡；南至保阜高速；西至高速西出口；东至双庙大街                   |

| 序号 | 目标单元  | 范围                                   |
|----|-------|--------------------------------------|
| 18 | FP-18 | 北至龙泉关路；南至沙河北路；西至阜东大街；东至台峪街—中心城区规划东边界 |
| 19 | FP-19 | 北至小派山南坡；南至恒山中路；西至三关庙南街；东至小派山西南坡      |
| 20 | FP-20 | 北至沙窝路；南至龙泉关路；西至鹁子河东街；东至台峪街           |

## （二）核心目标单元和基础目标单元划分

将阜平县目标单元相应地划分为绿色建筑核心目标单元和基础目标单元，确定 8 处核心目标单元，其中核心目标单元鼓励发展高星级绿色建筑。表 6-2 为阜平县绿色建筑核心目标单元和基础目标单元列表。

表 6-2 阜平县绿色建筑核心目标单元和基础目标单元列表

| 目标单元分类 | 目标单元                                                                    | 数量（个） |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|-------|
| 核心     | FP-02、FP-05、FP-06、FP-07、FP-08、FP-09、FP-11、FP-12                         | 8     |
| 基础     | FP-01、FP-03、FP-04、FP-10、FP-13、FP-14、FP-15、FP-16、FP-17、FP-18、FP-19、FP-20 | 12    |

## 七、总体目标

以“绿色为本、特色发展”为发展战略，打造“阜平县红色革命老区绿色产业标杆”为目标，结合上位规划，将绿色宜居理念全面融入阜平县绿色建筑发展中，全面推进阜平县绿色建筑发展，着力提升城市品质和人居环境质量，推进阜平县建筑业绿色

发展转型。

### （一）绿色建筑

规划期间，阜平县城镇新建民用建筑的规划建设，全部落实绿色建筑标准基本级以上要求，同时全面提升绿色建筑星级水平。到 2025 年，阜平县城镇新建民用建筑中按绿色建筑一星级以上标准进行规划建设的面积比例不少于 50%，按绿色建筑二星级以上标准进行规划建设的面积比例不少于 20%。

展望到 2035 年，新建民用建筑的规划建设，全部落实绿色建筑标准基本级以上要求。按一星级以上进行规划建设的面积比例不少于 70%，按二星级以上进行规划建设的面积比例不少于 40%，按三星级进行规划建设的面积比例不少于 5%。

### （二）既有建筑绿色改造

规划期间，学习其它地区的既有建筑绿色改造项目经验，鼓励医院、酒店、国家机关办公楼、革命博物馆、展览馆配套建筑办公用房等建筑进行绿色改造。

展望到 2035 年，全县规划累计完成既有建筑绿色改造示范 6 万平方米，其中公共建筑 4 万平方米，居住建筑 2 万平方米。

### （三）装配式建筑

规划期间，结合阜平县装配式建筑产业基地的利好优势，打造阜平县为保定市装配式建筑示范县。到 2025 年，全县装配式建筑面积占新建建筑面积的比例达到 40%。

展望到 2035 年，全面推广装配式建筑技术，全县装配式建筑面积占新建建筑面积的比例达到 50%。

#### （四）被动式超低能耗建筑

规划期间，学习其它地区的被动式超低能耗建筑项目经验。在规划期内尝试建设被动式超低能耗建筑试点项目。到 2025 年，全县累计被动式超低能耗建筑建设面积不做强制性要求。

展望到 2035 年，采用试点示范方式推动被动式超低能耗建筑建设，以公共服务类建筑作为试点示范的主体，实现被动式超低能耗建筑建设 5 万平方米。

#### （五）可再生能源建筑应用

规划期间，持续推进可再生能源建筑应用，到 2025 年，全县累计实施可再生能源建筑应用面积 20 万平方米。

展望到 2035 年，全县规划可实现可再生能源建筑应用面积 100 万平方米。

#### （六）住宅建筑全装修

规划期间，积极倡导住宅建筑全装修。到 2025 年，规划城镇新建住宅建筑全装修的面积比例达到 60%。

展望到 2035 年，规划城镇新建住宅建筑全装修的面积比例达到 100%。

#### （七）绿色建材

规划期间，大力推广绿色建材应用。到 2025 年，新建建筑

中绿色建材应用比例达到 45%，星级绿色建筑应用比例达到 70%，被动式超低能耗建筑、装配式建筑等试点示范工程应用比例达到 85%，既有建筑改造应用比例提高到 90%。

展望到 2035 年，全面推广绿色建材应用。新建建筑中绿色建材应用比例达到 70%，星级绿色建筑应用比例达到 90%，被动式超低能耗建筑、装配式建筑等试点示范工程应用比例达到 100%，既有建筑改造应用比例提高到 100%。

## 八、重点任务

### （一）规模化推广绿色建筑

在总体目标指引下，按照“阶梯式规模化发展”的推进策略，以目标单元的功能定位、绿色建筑发展基础和开发建设规模为依据，将规划目标合理分解至各目标单元。新建民用建筑的规划建设，全部落实绿色建筑标准基本级以上要求，其中，一星级、二星级、三星级绿色建筑规划目标分解如表 8-1 所示。

表 8-1 阜平县各目标单元新增绿色建筑规划目标分解

| 目标单元  | 新增绿色建筑面积占新增民用建筑面积的比例（%） |          |     |
|-------|-------------------------|----------|-----|
|       | 一星级以上（%）                | 二星级以上（%） | 三星级 |
| FP-01 | 50                      | 20       | —   |
| FP-02 | 55                      | 25       | —   |
| FP-03 | 50                      | 20       | —   |
| FP-04 | 50                      | 20       | —   |
| FP-05 | 55                      | 25       | —   |
| FP-06 | 55                      | 25       | —   |

| 目标单元  | 新增绿色建筑面积占新增民用建筑面积的比例（%） |          |     |
|-------|-------------------------|----------|-----|
|       | 一星级以上（%）                | 二星级以上（%） | 三星级 |
| FP-07 | 55                      | 25       | —   |
| FP-08 | 55                      | 25       | —   |
| FP-09 | 55                      | 25       | —   |
| FP-10 | 50                      | 20       | —   |
| FP-11 | 55                      | 25       | —   |
| FP-12 | 55                      | 25       | —   |
| FP-13 | 50                      | 20       | —   |
| FP-14 | —                       | —        | —   |
| FP-15 | 50                      | 20       | —   |
| FP-16 | —                       | —        | —   |
| FP-17 | —                       | —        | —   |
| FP-18 | —                       | —        | —   |
| FP-19 | —                       | —        | —   |
| FP-20 | 50                      | 20       | —   |

专栏 1 绿色建筑应用建筑层面控制性指标要求

### 一、公共建筑：

1、科研、文化、教育和医疗类公共建筑：全面按照现行国家标准规定达到一星级以上绿色建筑要求，其中政府投资或者以政府投资为主的科研、文化、教育和医疗类公共建筑全面执行二星级以上绿色建筑要求；

2、办公、体育、商业、酒店、交通运输类公共建筑：全面执行一星级以上绿色建筑要求，政府投资或者以政府投资为主、非政府投资且建筑面积大于等于2万平方米的办公、体育、商业、酒店、交通运输公共建筑全面执行二星级以上绿色建筑要求；

3、其他类型的公共建筑：全面执行基本级以上绿色建筑要求，其中政府投资或者以政府投资为主的公共建筑以及建筑面积大于等于2万平方米的大型公共建筑全面执行一星级以上绿色建筑要求。

**二、居住建筑：**

全部执行基本级以上绿色建筑要求。其中，

1、下列建筑应按照二星级以上绿色建筑进行建设：

- （1）政府投资或以政府投资为主的居住建筑；
- （2）国有企业投资且建筑面积大于等于10万平方米的居住建筑。

2、下列建筑应按照一星级以上绿色建筑进行建设：

- （1）国有企业投资且建筑面积小于10万平方米的居住建筑；
- （2）建筑面积大于等于10万平方米的其他类居住建筑。

**（二）稳步推进装配式建筑**

在总体规划目标指引下，结合阜平县装配式建筑产业基地优势，规划打造阜平县为保定市装配式建筑示范县。到 2025 年，全市新开工装配式建筑面积占新建建筑面积的比例达到 40%。

规划期间重点发展混凝土结构、钢结构等结构体系的装配式建筑，推进装配式建筑 A 级、AA 级和 AAA 级示范引领作用。积极推进预制内外墙板、预制楼梯、预制（叠合）楼板、预制阳台板、预制预应力构件以及集成部品部件的使用，全面推广铝模板、钢模板等定型组合模板施工技术，鼓励采用现浇免拆模和自升式爬架施工技术。

到 2025 年，各目标单元装配式建筑规划目标分解见表 8-2。

表 8-2 阜平县各目标单元装配式建筑规划目标分解

| 目标单元  | 新增装配式建筑面积比（%） |
|-------|---------------|
| FP-01 | 40            |
| FP-02 | 45            |
| FP-03 | 40            |

|       |    |
|-------|----|
| FP-04 | 40 |
| FP-05 | 45 |
| FP-06 | 45 |
| FP-07 | 45 |
| FP-08 | 45 |
| FP-09 | 45 |
| FP-10 | 40 |
| FP-11 | 45 |
| FP-12 | 45 |
| FP-13 | 40 |
| FP-14 | 40 |
| FP-15 | 40 |
| FP-16 | 40 |
| FP-17 | 40 |
| FP-18 | 40 |
| FP-19 | 40 |
| FP-20 | 40 |

专栏 2 装配式建筑应用控制性指标要求

新建保障性住房项目和政府投资项目应全部采用装配式建造方式；新建公共建筑具备条件的应全部采用装配式建筑。阜平县地上建筑面积 5 万平方米（含）以上新建商品房采用装配式建筑的比例不低于总面积的 40%，并应首先建设装配式建筑（建筑面积包括分期建设项目）。

### （三）试点示范被动式超低能耗建筑

本规划期限内，被动式超低能耗建筑试点项目以重点区域内新建的居住建筑或公共建筑为优选项目。结合其他地区被动式超低能耗建筑项目经验，积极推进本县被动式超低能耗建筑试点项

目的建设。

### 专栏 3 被动式超低能耗建筑应用控制性指标要求

对出让、划拨地块在100亩（含）以上或总建筑面积在20万平方米（含）以上的商品房项目（包括分期建设项目），必须建设一栋以上（不低于1万平方米）被动式超低能耗建筑，且被动式超低能耗建筑面积不低于总建筑面积的10%。

#### 一、公共建筑：

公共服务类建筑（文化、教育、体育类）及有高品质建设需求的重点项目，应采用被动式超低能耗建筑技术；由政府投资或以政府投资为主的其他公共建筑项目宜采用被动式超低能耗建筑技术；非政府投资的科研建筑等宜采用被动式超低能耗建筑技术。

#### 二、居住建筑：

政府投资或以政府投资为主的居住建筑应采用被动式超低能耗建筑技术。

### （四）持续推动可再生能源建筑应用

持续推进太阳能热水系统建筑应用的普及工作，实施太阳能热水系统与建筑一体化的设计和施工，因地制宜推进土壤源热泵、空气源热泵等技术的建筑应用。

阜平县各目标单元可再生能源建筑应用规划目标分解表见表 8-3。

表 8-3 阜平县各目标单元分区可再生能源建筑应用规划目标分解

| 目标单元  | 可再生能源建筑应用面积（万平方米） |
|-------|-------------------|
| FP-01 | 1                 |
| FP-02 | 2                 |
| FP-03 | 2                 |
| FP-04 | 1                 |
| FP-05 | 3                 |
| FP-06 | 2                 |

| 目标单元  | 可再生能源建筑应用面积（万平方米） |
|-------|-------------------|
| FP-07 | 2                 |
| FP-08 | 2                 |
| FP-09 | 2                 |
| FP-11 | 1                 |
| FP-12 | 1                 |
| FP-13 | 1                 |
| 总计    | 20                |

专栏 4 可再生能源建筑应用控制性指标要求

|                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>推动太阳能生活热水建筑应用，12层以下城镇新建居住建筑应全部安装太阳能热水系统，12层以上的城镇新建居住建筑逆向12层安装太阳能热水系统，鼓励全部安装太阳能热水系统。酒店、宾馆、学生公寓、医院、养老院、浴池、游泳馆以及有生活热水需求的新建公共建筑，应当安装太阳能热水系统。</p> <p>其他居住建筑和公共建筑鼓励可再生能源建筑应用。</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

（五）积极倡导住宅全装修

开展全装修住宅试点示范工程，探索不同住宅性质的全装修模式，树立全装修质量标杆，提高人们对全装修的认同感，形成住宅全装修发展的良好氛围。到 2025 年，规划城镇新建住宅建筑全装修的面积比例达到 60%。

专栏 5 全装修控制性指标要求

|                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>推进装配式建筑项目采用装配化装修技术。保障性住房、政府投资项目应率先采用装配化装修技术，推行装配式建筑装饰装修与主体结构、机电设备一体化设计和系统施工，实现全装修交付；鼓励房地产开发项目实施装配化装修，推行菜单式装修方式，满足居民个性化需求。倡导应用干式工法楼（地）面、集成厨房、集成卫生间、管线分离等装配化装修技术和产品。</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## （六）大力推广绿色建材应用

引导多功能复合一体化墙体材料、高性能节能窗、高性能混凝土、高强钢等安全耐久、节能环保、施工便利的绿色建材的发展利用。鼓励企业开展绿色建材生产和应用技术改造，积极参与国家、省、市级绿色建材评价活动。到 2025 年，绿色建材在新建民用建筑、星级绿色建筑、试点示范工程和既有建筑绿色改造项目中的应用比例应分别达到 45%、70%、85%、90%。

## （七）强化信息化管理

推进建筑建设全过程信息化管理，打造绿色建筑信息化管理平台 and 建筑能耗监测平台。通过建筑信息模型（BIM）等技术在设计、生产、施工、运维、管理等各阶段的数据共享和协同应用，提高工程质量与施工效率。加快建筑能耗监测体系建设，逐步扩大既有建筑监测范围，增加动态监测建筑数量，新建公共建筑要同步建设实施用电分项计量，通过能耗计量监测不断增强公共建筑节能监管的针对性和有效性。通过强化信息化管理，使绿色建筑从重建造向重运营转变。

# 九、保障措施

强化建设管理，完善监督机制。建立工作领导小组，通过制定政府管理文件，明确各相关部门的责任和义务，建立设计备案和验收备案制度，实施规划、设计、图审、施工、验收全过程闭环管理，形成建立在强制标准基础上的闭环管理制度。建立完善

考核机制，将各乡镇绿色建筑发展纳入政府绩效考核。

完善工作机制，促进高质量发展。建立“政府组织、社会参与、部门负责、区域联动”的工作机制，建立工作联席制度，定期召开会议，专题研究与交流。同时，完善信用管理体系，落实项目规划、设计、施工、监理等参建各方的主体责任，建立健全信用评价和奖惩机制，推进诚信体系建设，强化信用约束机制。在土地出让环节明确绿色建筑星级要求，在规划环节中应明确绿色建筑相关指标要求，项目竣工验收后，建设主管部门组织针对高星级绿色建筑合规检验，对不符合要求的项目予以行政处罚。

完善配套政策，激发建设积极性。加大绿色建筑发展财政投入和奖补力度，设立绿色建筑建设专项资金，大力支持绿色建筑发展，重点应用于绿色建筑技术、产品研发和推广、监管信息系统建设等项目。从绿色建筑建设的全过程出发，制定激励政策，激发城市绿色发展的市场积极性，强化市场主体因素，发挥市场和政府双轮驱动作用，形成以市场为主导，政府为辅助的绿色建筑发展机制，促进绿色建筑高质量发展。

开展宣传培训，形成社会共识。结合国家发展改革委关于印发《绿色生活创建行动总体方案》的通知要求，积极开展节约型机关、绿色家庭、绿色学校、绿色社区、绿色商场、绿色建筑等的宣传和创建行动，提高群众对绿色建筑和绿色生活的体验感、参与感。充分利用节能宣传周等开展面向市民的绿色建筑宣传活动，提高市民“绿色”意识。通过媒体、网络等途径，加大绿色

建筑相关标准、政策的宣传力度，普及绿色发展理念。积极举办绿色建筑相关的展览展会，积极展示阜平县绿色建筑建设成果，充分发挥示范牵引作用，增强全社会对绿色建筑的认识及信心，逐步形成绿色建筑发展需求市场，推动此项工作顺利发展。

培育产业工人，提高建设能力。依托当地现有培训机构，进行产业升级和产业工人转型培训，适应绿色产业新要求，进一步提升建设者能力。特别是对于贫困地区，充分发挥工人主力军力量，提升技术输出能力。