

城南庄镇国土空间总体规划

(2021-2035年)



序言

Preface

为深入贯彻落实党的十九大、二十大精神，推进乡村振兴战略，加强生态文明建设，按照构建国土空间全域全要素管控体系要求，细化落实《阜平县国土空间总体规划（2021-2035年）》。依据阜平县委、县政府工作部署，城南庄镇政府会同阜平县自然资源和规划局组织开展了《城南庄镇国土空间总体规划（2021-2035年）》编制工作。

规划范围为城南庄镇全域，面积274.70平方千米。

规划期限为2021年至2035年，近期至2025年，远期至2035年。





发展定位

以生态资源和红色旅游资源为基础，利用区域交通优势，聚焦城南庄镇产业发展指引，全面实施乡村振兴战略，结合上位规划确定的职能分工，将城南庄镇打造成：

1

全国爱国主义教育示范基地

全国红色旅游经典景区

2

3

阜平县生态农业示范区





国土空间总体格局

构建“一核、三区、三带”的国土空间总体格局

一核

综合服务核。

三区

以生态保护、生态旅游为主的生态保护保育区；
以现代生态农业和特色种植业发展为主的生态农业示范区；
以红色旅游、文化研学为主的红色文化体验区。

三带

依托胭脂河、岔河沟和温塘沟，打造滨水景观发展带、生态休闲观光带和文化旅游产业带。





国土空间控制线管控

严格落实耕地和永久基本农田、生态保护红线保护任务

【耕地和永久基本农田】

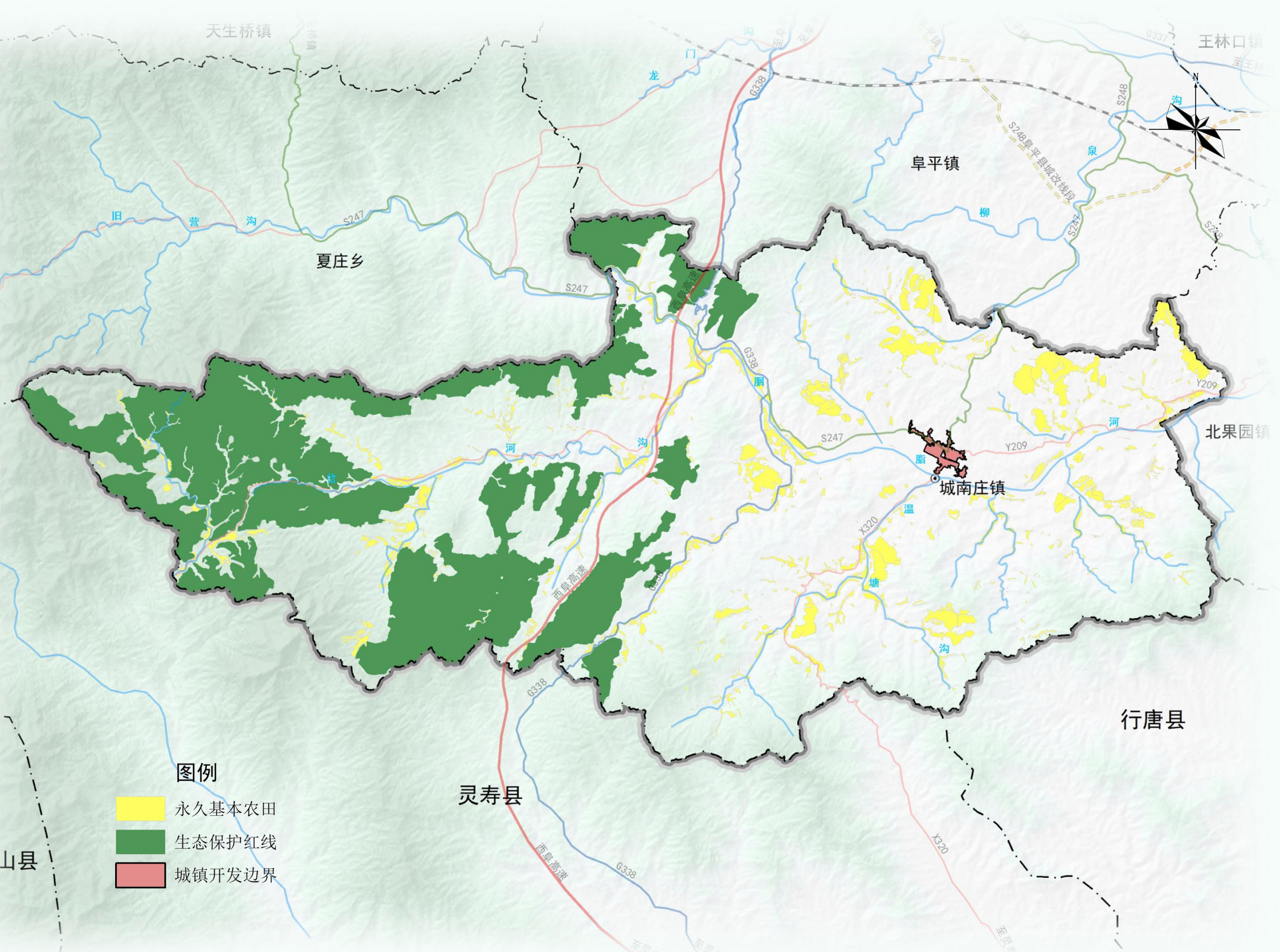
严格实施耕地用途管制，耕地和永久农田未经批准不得擅自调整。

【生态保护红线】

严格落实生态保护红线管制要求，实行分级管控。

【城镇开发边界】

严格落实节约用地制度，实行“详细规划+规划许可”的管制方式。





村庄布局优化

落实上位规划要求，优化全镇村庄布局

【村庄分类】

按照乡村振兴发展要求，细化上位规划，全镇共划定3个保留改善类村庄、3个搬迁撤并类村庄、4个特色保护类村庄、11个集聚提升类村庄。

【镇村体系】

规划形成“镇政府驻地、中心村、基层村”三级体系结构，共划定1个镇政府驻地、4个中心村、13个基层村。





公共服务配置

完善公共服务设施配置，鼓励设施复合利用

【公共服务设施均等化配置】

公共设施在空间分布上均衡配置，以同等的镇村服务水平为准则，科学确定设施建设标准，同时注重“软硬件”同步建设，实现村镇服务均等化。

【镇村公共服务高效化配置】

合理确定设施规模和服务半径，兼顾运行效率和服务便捷，实现服务效用最大化。





综合交通体系

形成以高速公路和干线公路为骨干的交通网体系

【镇域规划“一横两纵”综合交通系统】

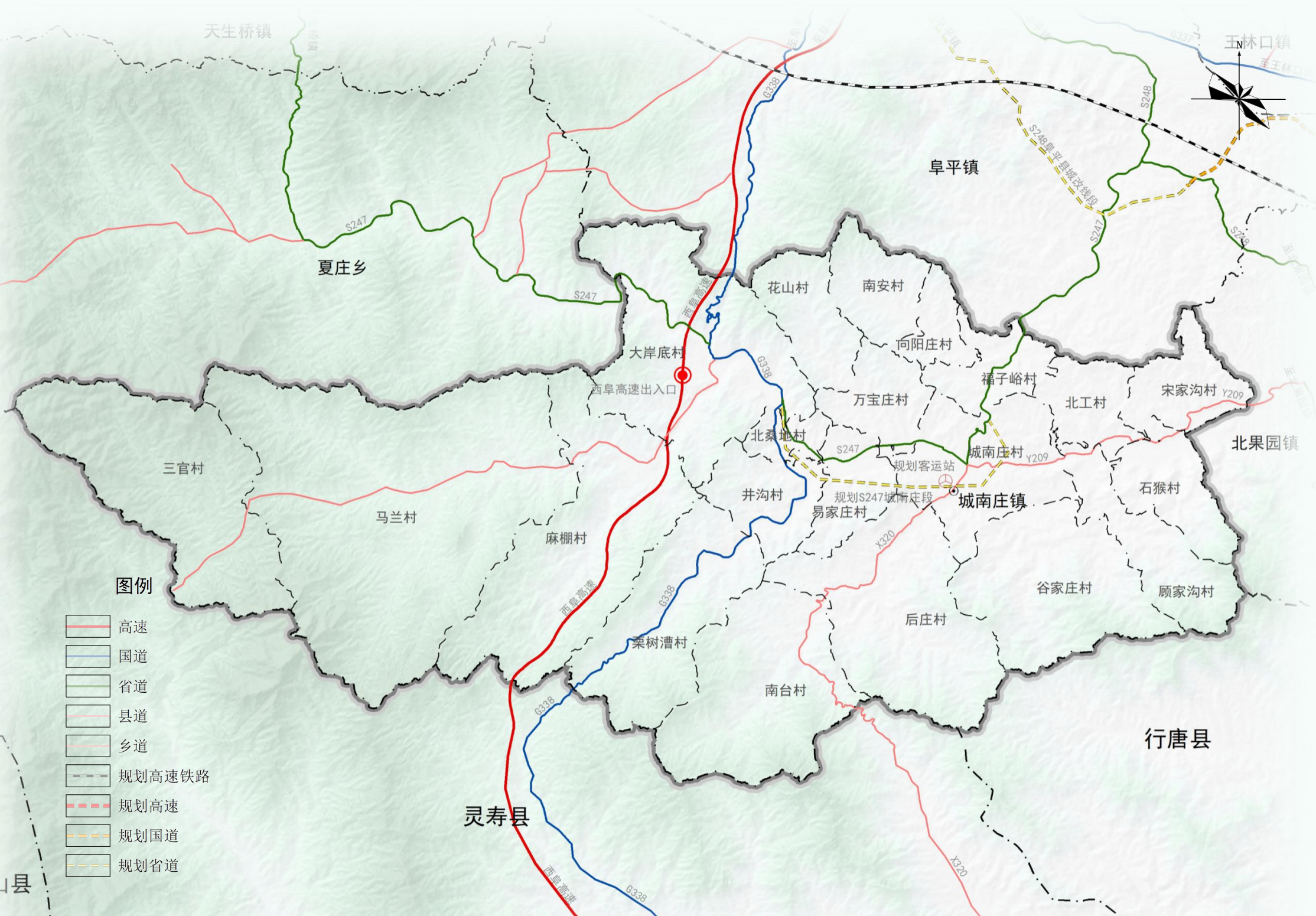
一横：S247省道-209乡道；
两纵：西阜高速、G207国道。

【公路规划】

规划在北桑地村-城南庄村修建S247省道城南庄段。

【农村公路规划】

充分利用旧路资源，着重增加路面铺装，对部分未硬化道路及生产路进行硬化处理，提高路面等级。



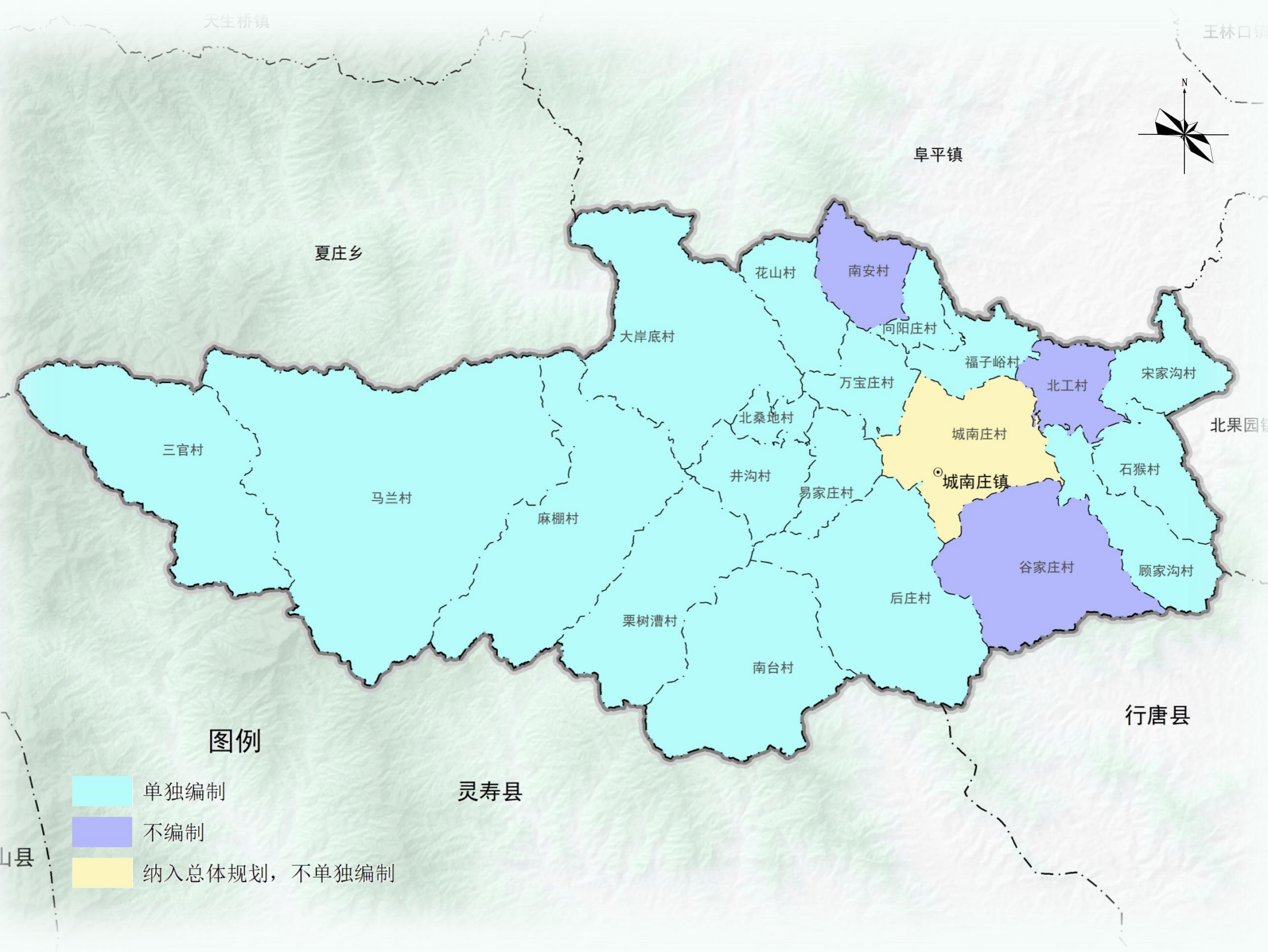


详细规划编制单元

因地制宜，统筹推进辖区内村庄规划编制

【村庄规划编制单元】

全域划定村庄规划编制单元17个，落实上位规划编制单元指引，对有需求村庄开展村庄规划编制工作，对镇政府驻地及暂无编制需求的村庄，纳入城南庄镇国土空间总体规划进行统一管控。



为进一步提高《规划》的科学性、可实施性，现就《规划》予以公示，欢迎社会各界人士提出宝贵意见和建议，请于公示期内将建议以电子邮件、寄信等方式反馈至阜平县自然资源和规划局。

诚邀您的参与，欢迎建言献策！

注：部分图片来源于网络，若涉及版权问题，请与阜平县自然资源和规划局联系，本次为草案公示，最终以审批文件为准。